

## **ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA IMPLANTACIÓ I FUNCIONAMENT DELS CLUBS I/O ASSOCIACIONS CANNÀBIQUES AL TERME MUNICIPAL DE SANT JOAN DESPÍ**

### **Preàmbul**

Els clubs socials i/o associacions cannàbiques són associacions sense ànim de lucre que s'autoabasteixen i distribueixen cànnabis entre els seus propis socis -, consumidors terapèutics i/o lúdics - tots ells majors d'edat i en un àmbit privat, amb l'objecte de reduir els danys associats al mercat clandestí i a determinats usos del cànnabis.

En els darrers anys, en tot el territori de Catalunya ha proliferat la implantació de clubs socials destinats al consum de cànnabis i pel que fa a Sant Joan Despí han estat diverses les associacions que han manifestat la seva voluntat d'instal·lar-se a la ciutat.

Aquesta nova realitat està essent objecte d'atenció per part dels poders públics, però en l'actualitat, no hi ha normativa estatal i no es disposa a Catalunya d'un marc legal clar que reguli específicament la implantació i el funcionament d'aquest tipus d'activitat. En aquest sentit, la única referència legal que hi ha és la que recull la Llei 28/2005, de 26 de desembre, de mesures sanitàries enfront del tabaquisme i reguladora de la venda, el subministrament i la publicitat dels productes del tabac, modificada per la Llei 42/2010, de 30 de desembre, sobre els clubs privats de fumadors. D'altra banda, en data 29 de gener de 2015, s'ha publicat en el DOGC núm. 6799 la Resolució SLT/32/2015, de 15 de gener, dictada pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, a través de la qual s'aproven criteris en matèria de salut pública per orientar les associacions cannàbiques i els seus clubs socials i les condicions de l'exercici de la seva activitat per als municipis de Catalunya.

Segons el que disposa la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, correspon a les administracions públiques i, en concret, als ens locals el desenvolupament d'accions d'informació i d'educació sanitària de la població, impulsant accions socials preventives en relació a les dependències.

Tanmateix, els clubs de fumadors constituïts a l'empara de la Disposició Addicional Novena de la Llei 28/2005, modificada per la Llei 42/2010, del tabac, estan constituïts sota la forma legal d'associacions, essent aquest un dret fonamental consagrat a l'article 22 de la Constitució Espanyola i objecte d'una especial protecció, dins del nostre ordenament jurídic, havent manifestat el propi Tribunal Constitucional en diverses ocasions que no procedeix admetre davant del dret d'associació més restriccions que les necessàries dins d'una societat democràtica per a la seguretat pública, la defensa de l'ordre i la prevenció dels delictes, la protecció de la salut o de la moral o la protecció dels drets i llibertats aliens.

Per tant, en cap cas no es pot pretendre mitjançant l'elaboració d'una ordenança com aquesta l'assoliment d'un objectiu consistent en la prohibició o impossibilitat de desenvolupament del referit dret d'associació, tot i que sí és factible la seva delimitació territorial i funcional per tal de fer-la compatible amb la resta d'activitats i usos existents al seu entorn.

En aquest sentit, els ens locals estan dotats de competències en matèria urbanística, d'activitats i de salut pública, per tal d'intervenir a través d'aquests àmbits en la protecció dels sectors socials més febles o sensibles a conductes potencialment perilloses, regulant i delimitant l'àmbit en el qual es pot desenvolupar aquesta activitat, així com en la prevenció d'eventuals molèsties o immissions que l'exercici de determinades activitats de concurrència nombrosa, encara que sigui en l'àmbit estrictament privatiu de les associacions de consumidors de substàncies que generen dependència, poden produir.

Paral·lelament a la regulació continguda en la relació a l'ús i la seva potencial perillositat en relació a les conductes que del mateix se'n deriven, la present normativa pretén abordar alguns aspectes problemàtics produïts pel propi exercici de l'activitat associativa en base a la pròpia naturalesa dels locals a on aquesta s'hi desenvolupa.

La regulació de la implantació de clubs i/o associacions d'aquesta naturalesa es considera convenient i oportuna per diverses raons, en especial:

- Per garantir que l'obertura d'aquest tipus d'establiments es realitzi per associacions d'usuaris degudament inscrites en els registres públics i, en conseqüència, amb normes de funcionament clares i conegudes.
- Perquè es considera necessari fixar unes distàncies mínimes entre aquest tipus d'activitat i els centres educatius, centres sanitaris o assistencials, equipaments esportius, punts o espais joves i, en general, de qualsevol sòl o edifici qualificat de Sistema d'Equipament, estiguin o no construïts i/o urbanitzats, per evitar, encara que sigui indirectament, la promoció del consum d'una substància que pot tenir efectes nocius en aquells col·lectius més vulnerables, i de major risc, com poden ser-ho els menors o persones diagnosticades amb patologies mentals.
- Perquè també es considera oportú regular la instal·lació d'aquest tipus d'establiments a través de la fixació d'un règim de distàncies entre els mateixos, per poder evitar possibles efectes negatius o perjudicials i, en conseqüència, les molèsties als veïns.
- Perquè també es considera necessari regular la instal·lació d'aquest tipus d'establiments fixant una distància mínima respecte de les activitats incloses en el catàleg d'espectacles públics i activitats recreatives.
- I, finalment, perquè resulta precís establir unes condicions de seguretat, salubritat i higiene per a l'exercici d'aquesta activitat amb objectiu de protegir a les persones usuàries i als veïns. Exclusivament a aquests efectes, l'activitat s'assimila als usos recreatius, segons el Reglament d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives.

Aquesta regulació pot ser útil al servei d'altres objectius d'indubtable interès públic i pot coadjuvar a establir una cultura de col·laboració entre l'administració i les associacions d'usuaris/clubs socials de cànnabis en allò relatiu a la prevenció de riscos associats a pautes de consums prolongats i altres àmbits de mutu interès.

Finalment, ha d'assenyalar-se que s'ha tingut en compte la regulació continguda en la Llei 28/2005, de 26 de desembre, de mesures sanitàries enfront del tabaquisme i reguladora de la venda, el subministrament i la publicitat dels productes del tabac (modificada per la Llei 42/2010, de 30 de desembre) i molt especialment les disposicions relatives als clubs privats de fumadors.

#### Article 1.- Objecte

És objecte d'aquesta Ordenança:

- a) La regulació de l'activitat de clubs i/o associacions cannàbiques establint l'àmbit o zones de compatibilitat d'aquesta activitat i les condicions la seva instal·lació.
- b) Determinar les condicions de l'emplaçament a partir de l'establiment d'un règim de distàncies respecte de centres educatius, centres sanitaris o assistencials, equipaments esportius, punts o espais joves i, en general, de qualsevol sòl o edifici qualificat d'equipament, estiguin o no construïts i/o urbanitzats, i les activitats incloses en el catàleg d'espectacles públics i activitats recreatives.
- c) Determinar les condicions d'instal·lació als efectes de minimitzar la seva incidència i generació de molèsties en el veïnat.
- d) Garantir que els locals destinats a local social i punt de trobada dels clubs i associacions de cànnabis reuneixen les condicions mínimes necessàries per evitar tot tipus de molèsties al veïnat.
- e) Garantir que els locals destinats a local social i punt de trobada dels clubs i associacions de cànnabis reuneixen les condicions mínimes necessàries de seguretat, salubritat i higiene per a les persones usuàries.
- f) Garantir que l'activitat sigui desenvolupada per associacions d'usuaris degudament inscrites en els registres públics i, en conseqüència, amb normes de funcionament clares i conegudes.
- g) Evitar que sota l'aparença d'associacions d'usuaris legalment constituïdes, s'implantin a la ciutat clubs que no respectin els criteris de bones pràctiques.
- h) Establir les condicions en que s'ha de desenvolupar aquesta activitat.
- i) Establir mesures de col·laboració amb l'administració per a la prevenció del consum de substàncies que generen dependència considerades per la Llei 20/1985, com drogues no institucionalitzades.
- j) Establir unes condicions de seguretat, salubritat i higiene per a l'exercici d'aquesta activitat amb objectiu de protegir a les persones usuàries i als veïns i aquells col·lectius més vulnerables. En aquest sentit, l'activitat s'assimila a un "Ús Pública Concurrència" a efectes d'aplicació de la normativa de seguretat en cas d'incendi, i la de seguretat d'ús i accessibilitat del Codi Tècnic de l'Edificació.

## Article 2.- Àmbit d'aplicació

Aquesta ordenança és d'aplicació en tot el terme municipal de Sant Joan Despí, tenint en compte, però, les especificacions i condicions establertes al Pla Especial de regulació d'usos comercials als principals eixos comercials de Sant Joan Despí aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en la seva sessió ordinària de data 30/03/2017, i publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya Núm. 7677, de data 2/08/2018, als efectes de la seva executivitat, que restringeix la seva implantació als eixos comercials del municipi.

Article 3.- Tràmits relatius a la tramitació i procediment. Sol·licitud de llicència/règim de comunicació prèvia d'activitat i d'obra

3.1 Amb independència de les autoritzacions que siguin exigibles per altres Administracions públiques en el marc de les seves competències, l'obertura d'un local amb destinació club social i/o associació cannàbica està subjecta al règim de comunicació prèvia d'inici d'activitat.

3.2 Si per a la implantació d'aquest tipus de clubs i/o associació és necessari realitzar obres d'adequació del local, caldrà sol·licitar i obtenir prèviament la llicència d'obres o realitzar el tràmit de comunicació prèvia d'obres si és aquest el règim aplicable.

3.3 Aquest tràmit el realitzarà la persona o persones que representin a l'associació, sense ànim de lucre, constituïda amb aquesta finalitat i degudament inscrita en el

Registre d'entitats de la Generalitat de Catalunya i en el Registre municipal d'associacions. La llicència o la comunicació prèvia s'efectuarà d'acord amb els models normalitzats i acompanyats de la documentació que s'indica en cadascun d'aquests.

3.4 La comunicació prèvia d'inici d'activitat es considerarà realitzada correctament si la documentació presentada acredita el compliment de les condicions que s'estableixen en aquesta Ordenança, i s'adjunta una declaració responsable del president o presidenta de l'associació conforme al local no es realitzarà cap activitat lucrativa, que l'associació disposa d'un registre de les persones inscrites com a sòcies de l'entitat, que aquest registre estarà actualitzat en cada moment i a disposició dels agents dels cossos de seguretat competents, amb els límits que estableix la Constitució.

3.5 Un cop efectuada correctament la comunicació d'inici de l'activitat, aquesta es podrà desenvolupar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions que corresponguin.

3.6 De forma supletòria, tenint en compte la capacitat de concurrència i aforament i la tipologia de l'activitat a desenvolupar en els locals destinats a l'efecte, aquestes activitats s'assimilen a les activitats recreatives i s'atendran a les condicions establertes al Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

3.7 Per tal de garantir el correcte funcionament de l'activitat, caldrà dur a terme controls periòdics cada 4 anys.

#### Article 4.- Requisits d'accés al club i/o associació cannàbica

4.1 Només podran accedir al local les persones que siguin sòcies de l'associació i s'hagin inscrit amb una antiguitat mínima de trenta dies, amb l'aval d'una persona sòcia de l'entitat que acompanyarà al nou soci o sòcia.

4.2 Ser major d'edat. No pot accedir a aquest local cap persona menor d'edat ni tant sols si va acompanyada d'una persona major d'edat.

4.3 No ser soci o sòcia de cap altre club i/o associació cannàbica.

#### Article 5.- Criteris d'emplaçament

L'activitat de club i/o associació de cànnabis, a efectes urbanístics, es considera "ús cultural". Aquest tipus de clubs i/o associacions es podran implantar en els àmbits i/o locals en els que el planejament urbanístic admeti aquest ús, amb les limitacions que s'estableixen a continuació:

- Es prohibeix la instal·lació d'aquest tipus d'activitat a menys de 250 metres de centres educatius, centres sanitaris o assistencials, equipaments esportius, punts o espais joves i, en general, de qualsevol sòl o edifici qualificat d'equipament, estiguin o no construïts i/o urbanitzats, mesurats inscrivint una circumferència de 250 metres de radi que tingui com a centre l'establiment que en cada cas es prengui com a referència.

-Es fixa una distància mínima de 150 metres entre locals destinats a l'activitat de club i/o associació cannàbica i les activitats incloses en el catàleg d'espectacles públics i activitats recreatives.

- Aquest tipus d'activitat ha d'instal·lar-se en un local independent, amb entrada directa des de la via pública. No es permetrà l'obertura d'aquesta activitat a plantes primera o superiors d'edificis residencials. Aquesta activitat és incompatible amb qualsevol altre tipus d'activitat.

- Els clubs i/o associacions de cànnabis s'ubicaran a una distància mínima de 500 metres respecte d'altres establiments de la mateixa classe.

#### Article 6.- Còmput de distàncies i mesuraments

Juan Manuel: Com proposes el redactat respecte del sistema de mesurament?

Per mesurar les distàncies mínimes per a la implantació dels establiments regulats en la present ordenança, entre si, o entre aquests i centres educatius, centres sanitaris o assistencials, equipaments esportius, punts o espais joves i, en general, de qualsevol sòl o edifici qualificat d'equipament, estiguin o no construïts i/o urbanitzats, i les activitats incloses en el catàleg d'espectacles públics i activitats recreatives, es calcularà mesurant la línia recta imaginària que va des del punt mig de les portes d'accés principal d'un i altre establiment, sense tenir en compte l'alçada de les edificacions.

#### Article 7.- Requisits tècnics específics que ha de reunir el local

Els establiments objecte de la present ordenança hauran de complir de forma complementària tots els requisits tècnics i criteris establerts a l'Ordenança Municipal Reguladora de la Intervenció Administrativa d'Activitats, Instal·lacions i Serveis, publicada al BOP de 18 de desembre de 2012, així com les específiques per a locals de pública concurrència i activitats culturals i socials, i en particular li seran d'aplicació els criteris més restrictius en cas d'assimilació de l'activitat en dues o més tipologies contingudes a la mateixa ordenança.

##### 7.1 Superfície de l'establiment

L'establiment no podrà superar els 150 m<sup>2</sup> de superfície construïda.

##### 7.2 Alçada

Alçada útil mínima dels locals habitables no serà inferior a 2,50 metres.

En zones de magatzem i serveis higiènics s'admet una alçada no inferior a 2,20 metres.

L'alçada dels establiments es comprovarà mesurant la distància entre el terra i el sostre dels locals. Quan hi hagi elements esglaonats o decoratius en algun punt de la sala s'admet una reducció del 10% dels valors establerts per aquesta Ordenança.

##### 7.3 Aforament.

L'aforament màxim del local es determinarà d'acord als criteris i densitats d'ocupació establerts al Codi Tècnic de l'Edificació, i més concretament el DB SI-3.

A tots els accessos del local i en lloc visible, s'ha de disposar d'un rètol que indiqui l'aforament màxim autoritzat.

#### **7.4 Característiques dels accessos**

Els establiments hauran de funcionar sempre amb portes i finestres tancades. Les portes han d'estar dotades de sistemes de tancament automàtic.

L'accés des de la via pública ha de quedar separat de la resta del local mitjançant un vestíbul previ. A l'interior del vestíbul hi ha d'haver un espai lliure en el qual s'hi pot inscriure un cercle d'1,5 metres de diàmetre, el qual no es pot envair per l'obertura de les portes. Les portes han de tenir un dispositiu que les mantingui tancades en posició de repòs. Aquest espai estarà destinat al control d'accés, serà lliure de fum i disposarà dels elements necessaris per a que no sigui visible directament l'activitat del centre des del carrer. La porta d'accés al local haurà de disposar de tancament automàtic amb un dispositiu que les mantingui tancades en posició de repòs. L'accés al local s'haurà de sol·licitar mitjançant un timbre.

L'accés del públic es farà per les façanes exteriors de l'edifici, sense que en cap cas pugui realitzar-se per portals o vestíbuls d'accés a habitatges, oficines, o altres usos o locals que no estiguin vinculats a la llicència.

Tant els itineraris accessibles com la configuració dels serveis higiènics es dissenyaran d'acord al que s'estableix a l'Ordenança de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, de 27 d'octubre de 2005, i el document bàsic de Seguretat d'Utilització i Accessibilitat (SUA) del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), així com el Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i d'aprovació del Codi d'Accessibilitat.

#### **7.5. Qualitat interior de l'aire**

El local haurà de disposar d'un sistema de ventilació que compleixi els requeriments indicats al Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) modificat pel Reial Decret 1826/2009, de 27 de novembre, pel que es modifica el Reglament de instal·lacions tèrmiques en els edificis, i posteriorment pel Reial Decret 238/2013, de 5 d'abril, pel que es modifiquen determinats articles i instruccions tècniques del Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.

Les instal·lacions previstes permetran mantenir una qualitat de l'aire interior acceptable, en els locals ocupats per les persones, eliminant els contaminants que es produeixen de forma habitual durant l'ús normal, aportant un cabal suficient d'aire exterior i garantint l'extracció i expulsió de l'aire viciat.

En concret caldrà dimensionar la instal·lació seguint els criteris establerts a la Instrucció Tècnica IT 1 - Disseny i dimensionament - així com el compliment del sistema de justificació, verificació i manteniment d'aquestes instal·lacions, tenint en compte especialment que són locals on es permet fumar i això genera un aire contaminat que cal conduir.

Addicionalment, caldrà justificar que el punt d'emissió de fums, bafes i/o aire contaminat superi en un mínim de 2 metres qualsevol punt obert de les edificacions contigües en

un radi de 25 metres d'acord a l'ordenança reguladora de Sant Joan Despí en aquest àmbit.

Per tal que l'emissió d'olors i contaminants sigui mínima, caldrà preveure la instal·lació del sistema de filtres que s'escaigui, emprant les millors tècniques disponibles en cada moment, justificant i acreditant el manteniment d'aquesta instal·lació.

## **7.6. Sistema de Climatització**

En qualsevol cas, els equips de Climatització han de complir amb l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les instal·lacions d'aparells d'aire condicionat o similars a Sant Joan Despí, de 21 d'agost de 2001.

Els motors i/o compressors interiors/exteriors d'instal·lacions estaran degudament aïllats de parets i columnes i s'instal·laran sempre ancorats o suportats mitjançant dispositius elàstics de reconeguda eficàcia.

## **7.7. Acústica i aïllament**

En els establiments s'ha de justificar el compliment de l'annex 10 del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, per a la zona de sensibilitat acústica que correspongui d'acord amb el Mapa de capacitat acústica de Sant Joan Despí, publicada al BOPB de 5/08/2011.

Adicionalment caldrà justificar mitjançant un certificat de mesuraments realitzat per entitat de prevenció de la contaminació acústica (EPCA) un valor mínim d'aïllament de 60 dB(A) a soroll aeri DnT, A entre el recinte d'activitat i un recinte protegit.

Els motors i/o compressors interiors/exteriors d'instal·lacions (extracció, ventilació forçada, climatització i/o equips frigorífics, i assimilables...), generadores potencials de sorolls i/o vibracions han de justificar el compliment de l'aïllament acústic, aportant documentació gràfica addicional de la ubicació dels focus emissors i la distància al receptor més sensible, garantint l'aïllament acústic aeri mínim de 60 dB(A). En qualsevol cas, el projecte haurà d'incloure un estudi acústic amb les tècniques de prevenció, reducció o eliminació de les molèsties que es puguin causar a tercers, degudes a una contaminació acústica, tant aèria com d'impacte, sense perjudici de sol·licitar altres mesures/proves complementàries quan s'escaigui o la situació ho requereixi.

Si l'establiment disposa d'aparells susceptibles de produir música (TV, minicadena) caldrà justificar que en cap moment se superin els 70 dB[A], mitjançant certificat de producte o bé per la instal·lació d'un limitador.

En el cas de disposar de limitador acústic, caldrà presentar un certificat estudi sonomètric d'immissió a càrrec d'una entitat acreditada de prevenció de la

## **Article 8.- Altres condicions**

8.1 Es prohibeix l'accés al local de qualsevol persona menor d'edat, encara que vagin acompanyats d'una persona major d'edat, i de les persones que no siguin sòcies de l'associació. No obstant això, es permet, a les persones no associades, majors d'edat,

accedir a l'espai destinat a recepció per obtenir informació sobre el club i les activitats que es desenvolupen en ell. També, es permet accedir a les instal·lacions, sense ser socis, als professionals externs, majors d'edat, que estiguin correctament acreditats per realitzar treballs de rehabilitació o millora al local o reparacions del mobiliari i elements que configuren aquest espai, així com als assessors, ponents, educadors, conferenciants i altres professionals que ofereixen serveis o desenvolupen activitats relacionades amb la reducció de riscos i danys associats al consum de cànnabis, sense l'obligació d'associar-se al club.

8.2 L'horari de funcionament dels clubs socials de consum de cànnabis es fixa entre les 8 hores del matí i les 21 hores de la nit, de dilluns a dijous i fins les 23h de divendres, dissabte i vigília festiu. A partir d'aquesta hora el local ha d'estar totalment desallotjat.

8.3 Els representants de l'associació seran els responsables d'establir un sistema de control d'accés al club.

8.4 Tota l'activitat es desenvoluparà al interior del local, restant per tant, prohibit fumar o col·locar taules, cadires i/o qualsevol altre mobiliari en espais oberts, ja siguin aquests públics o privats, d'ús públic o privat, formin o no part del local.

8.5 Els representants de l'associació seran els responsables de mantenir l'exterior del local i les seves immediacions en les degudes condicions d'higiene evitant l'abandonament d'objectes o escombraries derivades de l'activitat.

8.6 Els representants de l'associació hauran d'evitar que el funcionament d'aquesta activitat generi molèsties al veïnat, ja siguin produïdes pel funcionament de l'activitat al interior del local com a l'exterior d'aquest com a conseqüència de l'entrada o sortida del local de les persones usuàries. També, hauran de prendre les mesures necessàries per evitar riscos a terceres persones, aldarulls o altercats a la via pública.

8.7 Es prohibeix el cultiu de plantes marihuana en el interior del local destinat a club i/o associació de cànnabis.

8.8 Es prohibeix tot tipus d'emmagatzematge d'articles o productes diferents als previstos al projecte o memòria que els promotors presentin a l'ajuntament, d'acord amb les condicions que preveu aquesta Ordenança.

8.9 El funcionament de l'activitat de associació de cànnabis no es pot assimilar al d'un ús de bar i/o restauració. Es prohibeix la instal·lació de qualsevol element propi d'una activitat de restauració, tals com barra, caixa enregistratora, cafetera industrial, elements de cocció d'aliments, etc., únicament es permetrà la instal·lació d'una cafetera tipus domèstic.

8.10 Es prohibeix el consum de begudes alcohòliques dins del club/associació, la venda o comercialització de qualsevol bé o producte de consum o béns excepte begudes no alcohòliques o aliments mitjançant màquines de vending amb un nombre màxim de dues.

8.11 El funcionament de l'activitat de associació de cànnabis no es pot assimilar al d'un ús d'activitats recreatives de jocs i apostes. Es prohibeix la instal·lació de qualsevol element propi de les activitat de salons recreatius i de joc, com màquines recreatives o escurabutxaques.



8.12 Es prohibeix la realització d'activitats que no tinguin relació amb les finalitats i objectius d'una associació cannàbica. Les activitats que realitzarà cada club/associació estaran recollides als estatuts de l'associació. S'entén que són activitats pròpies d'una associació/club social de cànnabis: assistència medicalitzada, xerrades informatives, tallers, passis d'audiovisuals i similars orientats a la reducció de riscos.

8.13. En tot allò que no quedi explícitament reflectit en aquesta ordenança el municipi té la potestat d'establir els requisits de caràcter supletori que s'estableixen al Títol Segon (Requisits i obligacions que han de complir els establiments, els espectacles i les activitats recreatives) i el Títol Quart (Control i inspecció) del Decret 112/2010.

Article 9.- Prohibició de publicitat i promoció dels clubs socials de cànnabis i del consum d'aquesta substància

Resta totalment prohibit fer tot tipus de publicitat de les associacions o dels establiments, locals o clubs, i d'activitats de promoció del consum de cànnabis per part dels membres de les associacions, per qualsevol tipus de mitjà, ja sigui a través de cartells, rètols publicitaris o qualsevol altre suport, en paper o electrònic.

Article 10.- Manual de bones pràctiques i protocol de convivència

L'Ajuntament, a través de les àrees o departaments amb competència en temes urbanisme, activitats, joventut, salut o altres que es determinin en funció de l'organització municipal, en col·laboració amb les associacions d'usuaris, degudament inscrites en el Registre municipal d'associacions, pot acordar l'elaboració d'un manual o guia de bones pràctiques. Així mateix, podrà elaborar un protocol per a la convivència amb objecte de canalitzar d'una manera adequada la resolució dels conflictes que puguin sorgir amb ocasió del desenvolupament de l'activitat de club de consum de cànnabis.

Article 11.- Inspecció, comprovació i control

11.1 Els cossos de seguretat competents o els funcionaris municipals designats per dur a terme la inspecció tenen, entre d'altres, les funcions següents:

- a) Accedir, prèvia identificació, a les instal·lacions del club i/o associació cannàbica i efectuar les oportunes comprovacions a l'interior del local.
- b) Requerir la informació i la documentació administrativa relacionada amb el funcionament de l'activitat. L'accés als registres de socis i sòcies només correspon als cossos de seguretat competents.
- c) Procedir al mesurament, avaluació i controls necessaris per comprovar el compliment de les condicions d'accés i funcionament de l'activitat.
- d) Aixecar acta i/o emetre informe de les actuacions dutes a terme en exercici de les seves funcions.
- e) Proposar les mesures de caràcter preventiu o cautelar que considerin adients d'acord amb el que s'estableix en aquesta Ordenança i la resta de normativa vigent.

11.2 Acta o informe d'inspecció

De les comprovacions realitzades pels cossos de seguretat competents o d'altres funcionaris municipals designats per efectuar la inspecció aixecaran un Acta, identificant alhora les persones davant de les quals s'ha realitzat la inspecció i/o les persones causants de l'incompliment de les condicions de funcionament del club.

El resultat de les verificacions realitzades pels funcionaris municipals també es podran reflectir en un informe el qual servirà de base per a la tramitació de l'expedient administratiu que correspongui.

#### Article 12.- Normes d'aplicació

A més de les normes indicades als preceptes anteriors seran d'aplicació totes aquelles normes de caràcter general vigents en cada moment relacionades amb el planejament urbanístic, l'execució d'obres i instal·lacions, prevenció d'incendis i mesures de seguretat, de sanitat, salut i salubritat i establiments públics.

S'incorpora com a Annex una relació de normes vigents en aquest moment i que són d'aplicació a aquesta activitat.

L'entrada en vigor de normes que en un futur deroguin, modifiquin o complementin el contingut de les Lleis, Reglaments, etc. relacionades en aquesta Ordenança s'aplicaran automàticament, sense necessitat de procedir a la modificació de la present Ordenança Municipal.

#### Article 13.- Règim sancionador

Són infraccions administratives les accions i les omissions que contravenen a les disposicions d'aquesta Ordenança.

##### 13.1 Tipificació

###### 13.1.1. Infraccions molt greus

Es consideraran infraccions de caràcter molt greu, les que contravinguin les disposicions d'aquesta Ordenança i que fan referència a la protecció dels menors, del medi ambient i la seguretat de les persones:

- Obrir un club i/o associació sense haver realitzat correctament el tràmit de comunicació prèvia a l'ajuntament.
  - Permetre l'accés de menors a les instal·lacions del club/associació.
  - Permetre l'accés al local de persones que no són sòcies o que sent-ho ho fan abans de transcorre el període carència establert.
  - Consumir en el club begudes alcohòliques.
  - Superar en més de 10 dbA el nivell màxim de sorolls permès.
  - Incomplir de manera greu i reiterada (com a mínim 2 vegades en 6 mesos) l'horari establert per a l'inici i el cessament de l'activitat.
  - No permetre l'accés al local dels inspectors municipals o dels agents dels cossos de seguretat competents.
- 
- No disposar de pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil quan sigui preceptiva.
  - No atendre a les persones que necessitin assistència mèdica immediata.
  - Sobrepasar l'aforament màxim permès, si això suposa un risc per a les persones.
  - Fer publicitat o promoció del club/associació o del consum de qualsevol tipus de drogues.
  - Trencar els precintes, cas que en base a una resolució administrativa s'hagués ordenat la clausura i precinte del local.
  - Incompliment reiterat (2 o més incompliments en el termini de 6 mesos) en l'execució de mesures correctores de soroll o ventilació.

### 13.1.2 Infraccions greus

Es consideren infraccions greus les recollides al present article:

- L'incompliment de les resolucions administratives, relacionades amb el compliment dels requisits establerts per a la instal·lació i funcionament del club/associació, sempre que no es trobin tipificades com a infracció molt greu.
- L'incompliment de l'horari de funcionament de l'activitat.
- Superar en més de 5 i menys de 10 dbA el nivell màxim de sorolls permès.
- La comissió de dos infraccions lleus en un any o tres en dos anys consecutius.
- Ocupar la via pública contínua al local o espais privats oberts, ocasionant molèsties al veïnat o problemes d'ordre públic.
- Sobrepassar l'aforament màxim permès, si això no suposa un risc per a les persones.
- Qualsevol vulneració d'aquesta Ordenança que no estigui tipificada com a infracció molt greu o infracció lleu.

### 13.1.3 Infraccions lleus

- Les infraccions es consideraran de caràcter lleu, quan per la seva escassa incidència no es donin els supòsits per a la seva tipificació com infracció molt greu o infracció greu

## Article 14.- Sancions

Per la comissió de les infraccions administratives previstes en la present Ordenança poden ser sancionades, acumulativament o alternativament amb les següents sancions:

- Per infraccions de caràcter molt greu:
  - multa de 1.501 a 3.000 EUR.
  - clausura temporal i precinte del local i/o parcial de les instal·lacions, durant un termini de 6 mesos a un any.
- Per a les infraccions de caràcter greu:
  - multa de 750 a 1.500 EUR.
  - clausura temporal i precinte del local i/o parcial de les instal·lacions, d'entre un mes i un termini màxim de 6 mesos.
  - precinte de les màquines i/o equips causants de les molèsties o generadores de perill.
- Per infraccions lleus:
  - multes de fins a 750 EUR.
  - clausura temporal i precinte del local i/o parcial de les instal·lacions, pel termini màxim d'1 mes.

## Article 15.- Graduació de les sancions

Les sancions per infraccions que vulneren preceptes de la present Ordenança han de ser proporcionades a la gravetat dels fets i a les circumstàncies concretes de cada cas. Amb aquesta finalitat l'òrgan sancionador ha de graduar l'aplicació de les sancions establertes per aquesta ordenança, motivant-ho expressament i tenint en compte, entre d'altres, els criteris següents:

- a) La gravetat i la transcendència social de la infracció.
- b) El risc que la sanció hagi causat per a la seguretat o la salut de les persones.
- c) Les molèsties i/o els perjudicis, quantitatius i qualitatius, que s'hagin ocasionat a les persones o als béns.

- d) La reincidència, en el termini d'un any, en la comissió de faltes tipificades per aquesta Ordenança.
- e) El incompliment reiterat de les condicions de funcionament o dels requeriments municipals.
- f) La intencionalitat del infractor o infractors.

#### Article 16.- Prescripció

Les infraccions a que fa esment la present Ordenança prescriuran en les següents terminis a comptar des de la comissió del fet o des de la detecció.

- Tres anys en cas d'infraccions molt greus.
- Dos anys en cas d'infraccions greus.
- Un any en cas d'infraccions lleus.

#### Article 17.- Persones Responsables

Seràn responsables de la comissió d'infraccions administratives la persona o persones que ostentin la representativitat de l'Associació. També poden ser responsables d'una infracció administrativa les persones que com usuàries del club/associació incompleixin les normes de funcionament del club i hagin estat advertits o requerits per la persones o persones que exerceixin les funcions de responsable del club/associació es trobin al front a títol personal, perquè compleixin les condicions d'ús i funcionament del club.

Regirà el principi de la corresponsabilitat dels col·lectius, per tant, podran ser sancionats de manera solidària un grup de persones, quan resultin incompliments d'obligacions que estableix aquesta Ordenança.

#### Article 18.- Competència sancionadora

L'alcalde o l'òrgan en qui delegui serà competent per incoar i resoldre els expedients sancionadors que s'incoïn per vulneració de la present Ordenança.

#### Article 19.- Procediment sancionador

El procediment sancionador aplicable serà el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu de les Administracions Públiques i, el Decret de la Generalitat de Catalunya 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació en els àmbits de la Generalitat de Catalunya, així com les normes que en futur modifiquin, substitueixin o complementin aquestes.

#### Article 20.- Mesures sense caràcter sancionador

No tenen caràcter sancionador les mesures cautelars que s'adoptin, tals com el tancament del club per no haver realitzat correctament el tràmit de comunicació prèvia a l'ajuntament i acreditar així el compliment de totes i cadascuna de les condicions i requisits que s'estableixen en aquesta Ordenança per a la instal·lació i el funcionament d'un club social de consum de cànnabis. El tancament i precinte del local destinat a club social de consum de cànnabis no generarà cap dret a indemnització.

La imposició de multes coercitives davant de l'incompliment d'una resolució administrativa, fins a un màxim de 3 multes i amb la quantia màxima de 500 EUR cadascuna. Les multes coercitives seran independents però compatibles, amb les

multes que s'haguessin imposat o puguin imposar-se com a sanció per la comissió d'una infracció comesa.

#### Disposició Transitòria

Les activitats de club i/o associació de cànnabis existents que disposin de les autoritzacions preceptives a la data d'entrada en vigor d'aquesta Ordenança s'hauran d'adaptar a les seves exigències en el termini d'un any.

En el supòsit que les activitats existents que disposin de les autoritzacions preceptives se situïn en sòl on l'ús cultural no sigui un us admès pel planejament urbanístic restaran en situació de disconformitat amb el planejament.

#### Disposició final

La present Ordenança entrarà en vigor un cop transcorregut el termini fixat en l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

El seu període de vigència es mantindrà fins que n'esdevingui la seva modificació o derogació expressa.

## ANNEX A ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA IMPLANTACIÓ I FUNCIONAMENT DELS CLUBS I/O ASSOCIACIONS CANNÀBIQUES AL TERME MUNICIPAL DE SANT JOAN DESPÍ

### 1.- Normativa tècnica

A l'activitat de club i/o associació cànnabica li són d'aplicació, entre d'altres, les disposicions de caràcter general següents:

- Pla General Metropolità i planejament urbanístic de desenvolupament a la ciutat de Sant Joan Despí.
- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica i el Reglament que la desenvolupa.
- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació i posteriors actualitzacions, i els seus Documents Bàsics.
- Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat.
- Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i d'aprovació del Codi d'Accessibilitat, així com l'Ordenança de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, de 27 d'octubre de 2005.
- Reial Decret 842/2002 de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, i les seves ITC.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els edificis, i les seves ITC, i posteriors modificacions.
- Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Ley 42/2010, de 30 de diciembre, que modifica la ley 28/2005, de 26 de diciembre de medidas sanitarias frente al tabaquismo y reguladora de la venta, el suministro, el consumo y la publicidad de los productos del tabaco.
- Pla especial de regulació d'usos comercials als principals eixos comercials de Sant Joan Despí.
- Ordenança municipal reguladora de la intervenció administrativa d'activitats, instal·lacions i serveis (OMIA).
- Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les instal·lacions d'aparells d'aire condicionat o similars a Sant Joan Despí, de 21 d'agost de 2001.
- Ordenances metropolitananes d'Edificació.
- Ordenances fiscals